



Deliberazione del Consiglio Comunale

N. 86	del Reg.	OGGETTO: APPROVAZIONE DEFINITIVA PIANO ATTUATIVO DI INIZIATIVA PRIVATA ZONA C8 A DESTINAZIONE TURISTICA RICETTIVA LOCALITA' GADANA DI URBINO
Data 26.09.2002		

L'anno duemiladue il giorno ventisei del mese di settembre

alle ore 20,40 , nella solita sala delle adunanze consiglieri del Comune suddetto.

Alla prima convocazione in sessione ordinaria, che è stata partecipata ai Signori componenti il Consiglio a norma di Legge, risultano all'appello nominale:

CONSIGLIERI	Presenti	Assenti	CONSIGLIERI	Presenti	Assenti
1. Galuzzi Massimo (SINDACO)	x		12. Mechelli Lino	x	
2. Ceccarini Lorenzo	x		13. Colocci Francesco	x	
3. Balducci Giuseppe		X	14. Marolda Gerardo Paolo Giovanni		X
4. Muci Maria Clara	x		15. Bartolucci Raniero	x	
5. Munari Marco	x		16. Pandolfi Claudia		X
6. Gambini Maurizio		X	17. Foschi Elisabetta	x	
7. Edera Guido		X	18. Rossi Lorenzo	x	
8. Bravi Adriana	x		19. Ciampi Lucia	x	
9. Violini Operoni Leonardo	x		20. Fattori Gabriele	x	
10. Serafini Alceo	x		21. Bastianelli Valentino	x	
11. Torelli Luigi	x				

Assegnati n. 21
In carica n. 21

Presenti n. 16
Assenti n. 5

Risultato che gli intervenuti sono in numero legale, assume la presidenza il Signor MUCI MARIA CLARA
nella sua qualità di Presidente - Assiste il Segretario Dott. ENNIO BRACCIONI

Vengono dal Signor Presidente nominati scrutatori i Signori: MUNARI, VIOLINI, FATTORI

La seduta è Pubblica

Partecipano inoltre alla seduta gli Assessori: GUIDI, SPACCA, SPALACCI, STEFANINI, DEMELI, UBALDI

In continuazione di seduta - n. 5 dell' ordine del giorno.

(In precedenza sono entrati i consiglieri Marolda e Edera ed è uscito il consigliere Colocci).

SONO PRESENTI N. 17 CONSIGLIERI.

* * *

Il Presidente pone in discussione l'argomento indicato in oggetto ed illustra brevemente lo stesso all'assemblea, in conformità della seguente proposta di deliberazione depositata agli atti nella cartella a disposizione dei consiglieri:

""

IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso:

- che il Consiglio Comunale con atto n.54 del 13/05/2002 ha adottato il piano attuativo di iniziativa privata relativo alla zona C8 di nuova edificazione a destinazione turistico ricettiva in località Gadana;
- che la suddetta deliberazione ed i relativi allegati sono stati depositati per giorni trenta presso la sede comunale - Ufficio Segreteria - a far data dal giorno 29 maggio 2002, affinché gli interessati potessero prenderne visione e presentare entro i successivi 30 giorni, le osservazioni e opposizioni;
- che durante i trenta giorni successivi al periodo di deposito non sono pervenute osservazioni né opposizioni, come risulta dall'attestato di pubblicazione rilasciato dal Segretario Comunale;
- che anche dopo il termine utile non sono pervenute osservazioni od opposizioni;

Vista la Legge n.1150 del 17/8/1942;

Vista l'art.30 comma 3[^] della Legge Regione Marche n.34/1992 che stabilisce che il Consiglio Comunale approva definitivamente i piani, decidendo contestualmente in ordine alle osservazioni e opposizioni presentate;

Ritenuto opportuno provvedere in merito

D E L I B E R A

1. di dare atto che il piano attuativo di iniziativa privata relativo alla zona C8 di nuova edificazione a destinazione turistico ricettiva in località Gadana, adottato con delibera consiliare n.54 del 13/05/2002, ha seguito il regolare deposito previsto dall'art.30 comma 1 della Legge Regione Marche n. 34/92, e che nel periodo utile e sino a tutt'oggi non sono pervenute né osservazioni né opposizioni.
2. di approvare definitivamente, con le prescrizioni formulate in sede di adozione da Enti, Uffici e Commissioni, il piano attuativo di iniziativa privata relativo alla zona C8 in località Gadana, adottato con delibera consiliare n.54 del 13/05/2002;
3. di approvare lo schema di convenzione allegato al piano attuativo, dando atto che la stipula di detta convenzione costituisce il presupposto per il rilascio delle concessioni edilizie all'interno del piano attuativo;
4. di autorizzare il Dirigente del Settore Urbanistica alla stipula del relativo contratto.

""

Poiché nessun Consigliere chiede di intervenire, il Presidente pone in votazione la suddetta proposta.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Vista la proposta di deliberazione più sopra trascritta;

Preso atto che la stessa è corredata dei seguenti pareri, espressi ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. 18 Agosto 2000, n. 267:

Dirigente del Settore Urbanistica in data 2.09.2002: parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica ed attestazione di non rilevanza contabile;

Con votazione effettuata per alzata di mano, che dà il seguente risultato:

- Consiglieri favorevoli: n. 12 (dodici);
- Consiglieri astenuti: n. 5 (cinque: Foschi, Rossi, Bastianelli, Ciampi e Fattori):

A P P R O V A

la proposta di deliberazione sopra trascritta.

Quindi il Presidente propone di dichiarare immediatamente eseguibile la deliberazione come sopra adottata.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Con separata votazione effettuata per alzata di mano (dodici favorevoli e cinque astenuti: Foschi, Rossi, Bastianelli, Ciampi e Fattori):

D E L I B E R A

Di dichiarare la deliberazione suddetta immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D. Lgs. 18 Agosto 2000, n. 267.

DT/EBRa/dp

CC2/

Approvato e sottoscritto:

Il Presidente

MUCI

Il Segretario

BRACCIONI

Prot. N. li, 10.10.2002

Il sottoscritto Segretario attesta che della suesata deliberazione viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio per quindici giorni consecutivi ai sensi dell'art. 124, 1° comma, del D.Lgs 18.8.2000 n° 267.

La stessa delibera viene inviata al competente Organo Regionale per il controllo preventivo di legittimità

Il Segretario

F.to

Dalla Residenza Municipale li,

Il sottoscritto Segretario attesta che copia della presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio il giorno festivo
di mercato

oppure dal al

Il Segretario

F.to

Prot. N.....

REGIONE MARCHE

COMITATO DI CONTROLLO
ANCONA

La Sezione nella seduta del

.....

non ha riscontrato vizi di legittimità.

IL SEGRETARIO

F.to

COMUNE DI URBINO

UFFICIO SEGRETERIA

L'atto è esecutivo dal26.09.2002.....

ai sensi dell'art. 134, D.Lgs 18.8.2000 n° 267.

Urbino li,26.09.2002.....

IL SEGRETARIO

F.toBRACCIONI.....