

**DIRITTI DI SEGRETERIA DEL SETTORE URBANISTICA - EDILIZIA**  
**(ultimo aggiornamento Deliberazione di Giunta Comunale n. 55 del 29/03/2021)**

<b>TAB. A: CERTIFICAZIONI, ATTESTAZIONI E AUTORIZZAZIONI</b>		
<b>DESCRIZIONE</b>		<b>IMPORTO</b>
Certificato e attestazione di destinazione urbanistica previsti dall'art. 30, comma 2, del D.P.R. 380/2001 e ss.mm.ii.	sino a 10 mappali	<b>Euro 35,00</b>
	oltre 10 mappali	<b>Euro 50,00</b>
	sino a 10 mappali, con carattere d'urgenza entro 10gg dalla richiesta	<b>Euro 100,00</b>
	oltre 10 mappali, con carattere d'urgenza entro 10gg dalla richiesta	<b>Euro 150,00</b>
Altre certificazioni ed attestazioni in materia edilizio/urbanistica (quali certificazioni di inizio/fine lavori, stato lavori/ natura dei lavori, attestazioni ai sensi della L. 457/1978, volturazioni di atti ecc.)	con sopralluogo	<b>Euro 60,00</b>
	senza sopralluogo	<b>Euro 40,00</b>
Certificazione energetica degli edifici prevista dall'art. 128 del D.P.R. 380/2001 e ss.mm.ii.		<b>Euro 100,00</b>
Nulla osta per cessione/locazione alloggi P.E.E.P.		<b>Euro 25,00</b>
Attestato di idoneità e conformità igienico-sanitaria dell'alloggio previsto dall'art. 29, comma 3, lett. a) del D.Lgs. 286/1998 e s.m.i.		<b>Euro 50,00</b>
Certificato di antigienicità dell'alloggio previsto dall'art. 2, punto 2-quater L.R. 36/2005		<b>Euro 50,00</b>
Altri certificati o attestati di competenza del Settore Urbanistica - Edilizia non compresi nell'elenco che precede		<b>Euro 60,00</b>
Autorizzazioni di tipo amministrativo di competenza del Settore Urbanistica - Edilizia non comprese nell'elenco che precede		<b>Euro 30,00</b>
<b>TAB. B: PIANIFICAZIONE URBANISTICA CERTIFICAZIONI, ATTESTAZIONI E AUTORIZZAZIONI</b>		
<b>DESCRIZIONE</b>		<b>IMPORTO</b>
Approvazione di Piani attuativi di cui all'art. 4 della L.R. 34/1992	Riguardanti un edificato fino a 3000 mq SUL	<b>Euro 250,00</b>
	Riguardanti un edificato oltre 3000 mq SUL	<b>Euro 500,00</b>
<b>TAB. C: PRATICHE EDILIZIE</b>		
<b>PERMESSO DI COSTRUIRE (*)</b>		
<b>DESCRIZIONE</b>		<b>IMPORTO</b>

Istanza di Permesso di costruire ai sensi dell'art. 10 del D.P.R. 380/2001 e ss.mm.ii. Istanza di accertamento di conformità ai sensi dell'art. 36 del D.P.R. 380/2001 e ss.mm.ii. tendente ad ottenere Permesso di Costruire in Sanatoria  I diritti sono determinati in rapporto all'entità volumetrica dell'edificio o unità immobiliare oggetto di intervento; per edifici industriali, artigianali o a servizio dell'agricoltura i diritti sono determinati in rapporto alla superficie coperta dell'edificio o unità immobiliare oggetto di intervento	fino a 1000 mc (o mq)	<b>Euro 200,00</b>
	da 1000 a 3000 mc (o mq)	<b>Euro 350,00</b>
	oltre 3000 mc (o mq)	<b>Euro 500,00</b>
Istanza di Permesso di Costruire per interventi soggetti a SCIA ai sensi dell'art. 22, comma 7 del D.P.R. 380/2001 e ss.mm.ii.; Istanza di accertamento di conformità ai sensi dell'art. 37 del D.P.R. 380/2001 e ss.mm.ii. tendente ad ottenere il Permesso di Costruire in Sanatoria Istanza di Permesso di Costruire per mutamento di destinazione d'uso senza l'esecuzione di opere edilizie		<b>Euro 100,00</b>
Istanza di Permesso di Costruire per Opere di Urbanizzazione	Opere fino a Euro 10.000,00	<b>Euro 100,00</b>
	Opere fino a Euro 51.000,00	<b>Euro 400,00</b>
	Opere oltre Euro 51.000,00	<b>Euro 500,00</b>
Rilascio di permessi di costruire in sanatoria per pratiche di condono edilizio ai sensi della L. 47/1985, della L. 724/1994 e della L. 326/2003 non conclusi alla data del 01/01/2020	Nuove costruzioni e ampliamenti	<b>Euro 200,00</b>
	Altri interventi	<b>Euro 100,00</b>
Istanza di proroga dei termini di validità di Permesso di Costruire rilasciato, da approvare con provvedimento espresso		<b>Euro 35,00</b>
Acquisizione di atti di assenso propedeutici al rilascio del Permesso di Costruire		<b>Euro 50,00 fino a 2 atti</b>
		<b>Euro 100,00 per più di 2 atti</b>
<b>AUTORIZZAZIONI PAESAGGISTICHE (*)</b>		
<b>DESCRIZIONE</b>		<b>IMPORTO</b>
Istanza di Autorizzazione Paesaggistica ai sensi dell'art. 146 del D. Lgs. 42/2004 (sia con procedimento ordinario che semplificato ai sensi del D.P.R. 31/2017)		<b>Euro 100,00</b>
<b>SEGNALAZIONI CERTIFICATE (SCIA e SCA) (*)</b>		
<b>DESCRIZIONE</b>		<b>IMPORTO</b>
SCIA - Segnalazione Certificata di Inizio Attività ai sensi dell'art. 22, commi 1 - 2 - 2 bis del D.P.R. 380/2001 e ss.mm.ii PAS - Procedura Abilitativa Semplificata ai sensi dell'art. 6 del D.Lgs. 28/2011		<b>Euro 100,00</b>
SCIA Segnalazione Certificata di Inizio Attività presentata in alternativa al permesso di costruire ai sensi dell'art. 23 del D.P.R. 380/2001 e ss.mm.ii.		<b>stessi importi previsti per il</b>

	<b>permesso di costruire</b>
SCA - Segnalazione Certificata di Agibilità presentata ai sensi dell'art. 24 del D.P.R. 380/2001 e ss.mm.ii.	<b>Euro 60,00</b>
Istanza di acquisizione di atti di assenso nell'ambito di SCIA o PAS	<b>Euro 50,00 fino a 2 atti</b>
	<b>Euro 100,00 per più di 2 atti</b>
<b>COMUNICAZIONE INIZIO LAVORI ASSEVERATA (CILA) (*)</b>	
<b>DESCRIZIONE</b>	<b>IMPORTO</b>
CILA - Comunicazione Inizio Lavori Asseverata presentata ai sensi dell'art. 6 bis del D.P.R. 380/2001 e ss.mm.ii. e dell'art. 5 della L.R. 17/2015	<b>Euro 50,00</b>
Istanza di acquisizione di atti di assenso nell'ambito di CILA	<b>Euro 50,00 fino a 2 atti</b>
	<b>Euro 100,00 per più di 2 atti</b>
<p><b>(*) ESENZIONI</b>  <b>Per istanze, segnalazioni e certificazioni presentate <u>ESCLUSIVAMENTE</u> per il superamento delle barriere architettoniche non sono dovuti i diritti di segreteria.</b></p>	
<b>TAB. D: ISTANZE DI ACCESSO DOCUMENTALE</b>	
<b>DESCRIZIONE</b>	<b>IMPORTO</b>
Istanza di accesso documentale di pratiche edilizie (relative a Concessioni Edilizie, Autorizzazioni Edilizie, Agibilità, DIA, Permessi di Costruire, SCIA, CILA, ecc.) che non preveda il coinvolgimento di controinteressati (immobili di proprietà del richiedente) e che preveda l'estrazione di non più di 4 pratiche di archivio	<b>Euro 30,00 (**)</b>
Istanza di accesso documentale di pratiche edilizie (relative a Concessioni Edilizie, Autorizzazioni Edilizie, Agibilità, DIA, Permessi di Costruire, SCIA, CILA, ecc.) che preveda il coinvolgimento di controinteressati (immobili non di proprietà del richiedente) e che preveda l'estrazione di non più di 4 pratiche di archivio	<b>Euro 50,00 (**)</b>
<p><b>(**)</b>  - nel caso in cui l'accesso documentale preveda l'estrazione di più di 4 pratiche di archivio, per ogni pratica in più sono dovuti Euro 10,00.  - nel caso in cui con l'accesso documentale si chieda la riproduzione di documenti dovrà essere corrisposto oltre a diritto di segreteria:  - Euro 0,20 per ogni immagine digitale (scansione) di formato A4 e/o A3 in più se si chiedono più di 30 immagini digitali (scansioni) in formato A4 e/o A3;  - Euro 2,00 per ogni immagine digitale (scansione) di formato superiore all'A3 (nel caso in cui il comune abbia la dotazione informatica necessaria alla riproduzione chiesta);  - Euro 0,20 per ogni copia cartacea di formato A4 e/o A3 in più se si chiedono più di 30 copie cartacee in formato A4 e/o A3;  - nel caso in cui l'accesso documentale preveda copie cartacee in formato superiore al formato A3, le copie dovranno essere effettuate mediante copisteria privata scelta del richiedente, ubicata nella città di Urbino. La commissione della copia, i costi di riproduzione e il ritiro delle copie presso la copisteria sono a cura del richiedente, mentre la fornitura e la successiva riconsegna della documentazione da riprodurre alla copisteria sarà effettuata a cura del personale del comune.</p>	

Istanza di accesso documentale relativa alla pianificazione urbanistica (Piani attuativi, documentazione relativa a varianti parziali al P.R.G., atti urbanistici in genere), per ogni area/argomento	<b>Euro 50,00 (***)</b>
<p>(***)</p> <p>- nel caso in cui con l'accesso documentale si chieda la riproduzione di documenti dovrà essere corrisposto oltre a diritto di segreteria:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Euro 0,20 per ogni immagine digitale (scansione) formato A4 e/o A3 in più se si chiedono più di 30 immagini digitali (scansioni) in formato A4 e/o A3;</li> <li>- Euro 2,00 per ogni immagine digitale (scansione) di formato superiore all'A3 (nel caso in cui il comune abbia la dotazione informatica necessaria alla riproduzione chiesta);</li> <li>- Euro 0,20 per ogni copia cartacea di formato A4 e/o A3 in più se si chiedono più di 30 copie cartacee in formato A4 e/o A3;</li> </ul> <p>- nel caso in cui l'accesso documentale preveda copie cartacee in formato superiore al formato A3, le copie dovranno essere effettuate mediante copisteria privata scelta del richiedente, ubicata nella città di Urbino. La commissione della copia, i costi di riproduzione e il ritiro delle copie presso la copisteria sono a cura del richiedente, mentre la fornitura e la successiva riconsegna della documentazione da riprodurre alla copisteria sarà effettuata a cura del personale del comune.</p>	

<p><b>Modalità di pagamento</b></p> <p>I diritti di segreteria vanno corrisposti al momento della presentazione della domanda relativa agli atti/certificati richiesti ovvero al momento del deposito di atti/certificati. La riscossione è riscontrata dagli Uffici competenti per materia.</p> <p>Il pagamento può essere effettuato:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1) tramite versamento diretto alla Tesoreria Comunale c/o la Banca UNICREDIT S.p.a. - Agenzia di Urbino Via Puccinotti n. 1;</li> <li>2) tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla Tesoreria Comunale in base alle seguenti coordinate bancarie: IT 25 N 02008 68703 0001 0404 8491 codice swift/bic:UNCRITM1Q34;</li> <li>3) mediante versamento su Conto Corrente Postale n. 13330618 intestato alla Tesoreria Comunale;</li> <li>4) tramite procedure telematiche appositamente predisposte per i pagamenti alla pubblica amministrazione (qualora istituite).</li> </ol> <p><u>Qualunque sia la modalità utilizzata per il pagamento nella <b>causale di versamento</b> deve essere indicato: Diritti di Segreteria Settore UrbEdil - Ditta (va indicata la ditta riportata nell'istanza o deposito a cui fa riferimento il versamento dei diritti di segreteria).</u></p>
---